1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

№ 2868 - VIII 01квітня 2025 року

**Про передачу гр. Кравець Тетяні Михайлівні безоплатно у власність земельної ділянки загальною площею 0,0749 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Нова Дофінівка, вул. Центральна, 51/1, кадастровий номер 5122783900:02:001:1759**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр» та враховуючи Закон України №2698-ІХ від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву гр. Кравець Тетяни Михайлівни та подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати гр. Кравець Тетяні Михайлівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0749 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Нова Дофінівка, вул. Центральна, 51/1, кадастровий номер 5122783900:02:001:1759.

2. Рекомендувати гр. Кравець Тетяні Михайлівні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Зобов’язати гр. Кравець Тетяну Михайлівну виконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмеження у її використанні, зареєстрованого у Державному земельному кадастрі та вимог, передбачених Земельним кодексом України, Водним кодексом України, постановою Кабінету Міністрів України від 13.05.1996 № 502 "Про затвердження Порядку користування землями водного фонду", від 14.04.1997 № 347 "Про затвердження Порядку складання паспортів річок і Порядку установлення берегових смуг водних шляхів та користування ними".

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**